

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU,
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa: 3 St-82/2017

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište):

LIDERGRADNJA d.o.o. „u stečaju” OIB: 64994341741, Zagreb, Malešnica 27

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.03.2020. DO 13.06.2020.

U ovom stečajnom postupku imovinu dužnika čine isključivo nekretnine – kč.br. 162/14 oranica u površini od 800 čhv. ili 2877 m² upisana u z.k.ul. 1779 k.o. Tomaševac i kč.br. 162/15 oranica u površini od 800 čhv. ili 2877 m² upisana u z.k.ul. 1773 k.o. Tomaševac na kojima postoji pravo odvojenog namirenja razlučnog vjerovnika BKS BANK A.G.

Prodaju provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama sukladno čl. 247. Stečajnog zakona.

U izvještajom razdoblju Agencija je odgodila sve elektroničke javne dražbe, osim elektroničkih javnih dražbi u kojima je nadmetanje u tijeku s danom 24.03.2020. godine, sve temeljem obavijesti Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske od 23.03.2020. godine, te Preporuka od 13. i 17.03.2020. godine, koje su donesene nastavno na mjere Vlade Republike Hrvatske za prevenciju i suzbijanje epidemije novim koronavirusom COVID-19.

Agencija je u svojem Očevidniku na mrežnoj stranici <https://ponip.fina.hr/> objavila da se nastavljaju postupci prodaje putem elektroničke javne dražbe u stečajnim postupcima budući da više ne postoje restrikcije u kretanju i ostvarivanju nužnih pretpostavki za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi kao i okolnosti koje bi pojedine ponuditelje ograničavale u sudjelovanju u elektroničkim javnim dražbama i utjecali na isto.

Sukladno navedenom, Agencija je nastavila postupke i ponovno objavila treću elektroničku javnu dražbu, datum i vrijeme početka: 03.06.2020., početak nadmetanja određen je za 12.08.2020. a završetak za 25.08.2020. i to:

-nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, k.o. 335932, Tomaševac, zk. ul. 1779, kč.br. 162/14, oranica u Bregu, ukupne površine 2877 m². Vlasnički dio: 1/1, pojedinačni predmet prodaje, utvrđena vrijednost 64.000,00 kn.

Početna cijena za nadmetanje iznosi 16.000,00 kn.

-nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, k.o. 335932, Tomaševac, zk. ul. 1773, kč.br. 162/15, oranica u

Bregu, ukupne površine 2877 m2. Vlasnički dio: 1/1, pojedinačni predmet prodaje, utvrđena vrijednost 64.000,00 kn.

Početna cijena za nadmetanje iznosi 16.000,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na računu stečajnog dužnika nema sredstava budući se imovina sastoji isključivo od nekretnina čija je prodaja u tijeku.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- prodaja nekretnina koju provodi Financijska agencija elektroničkim javnom dražbom sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona.